

**ZPRÁVA O VZTAZÍCH**  
**za období od 01.01.2020 do 31.12.2020**  
**VF\_UZ2020-2021\_ZoV**

společnosti

**VĚTRNÉ FARMY a.s.**

identifikační číslo 26949865, se sídlem Moravské náměstí 1007/14, 602 00 Brno  
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,  
sp. zn. B 4271

(dále jen „**Společnost**“),

zpracovaná statutárním orgánem Společnosti s odkazem  
na ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o  
obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „**ZOK**“)

**I. OSOBY OVLÁDAJÍCÍ SPOLEČNOST**

**A. PORTIVA FONDY, WATT & YIELD podfond**

identifikační číslo 75161494, se sídlem Moravské náměstí 1007/14, 602 00 Brno,  
účetně a majetkově oddělená část **PORTIVA FONDY SICAV a.s.**, identifikační číslo  
08411930, se sídlem Moravské náměstí 1007/14, 602 00 Brno, společnosti zapsané  
v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 8223 vedenou u Krajského soudu v Brně,  
akcionář s podílem na základním kapitálu Společnosti a hlasovacích právech o velikosti  
51,00 %.

**B. PORTIVA a.s.**

identifikační číslo 07229771, se sídlem Moravské náměstí 1007/14, 602 00 Brno,  
společnosti zapsané v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 7977 vedenou u Krajského soudu  
v Brně,  
ovládající osoba vůči PORTIVA FONDY SICAV a.s. s podílem na základním kapitálu a  
hlasovacích právech této osoby o velikosti 100 %

**C. Ing. Iva Šťastná**

dat. nar. 13.04.1970, bytem Čápkova 45/42, Veverří, 602 00 Brno  
ovládající osoba s nepřímým podílem na hlasovacích právech ve Společnosti o velikosti  
51,00 %

**II. OSOBY OVLÁDANÉ STEJNÝMI OVLÁDAJÍCÍMI OSOBAMI**

Dle nejlepšího vědomí Společnosti je Společnost propojena společným ovládním stejnou  
ovládající osobou s následujícími osobami:

OBCHODNÍ FIRMA	IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO	SÍDLO SPOLEČNOSTI
Alpha Analytics s.r.o.	22801154	Šafaříkova 2941/61, 430 03 Chomutov
Argyle investiční zprostředkovatel a.s.	03175545	Moravské náměstí 1007/14, Veverří, 602 00 Brno

<b>AUTOSOFT Company s.r.o.</b>	08288976	Platněřská 88/9, Staré Město, 110 00 Praha 1
<b>Carvago Holding a.s.</b>	07641109	Platněřská 88/9, Staré Město, 110 00 Praha 1
<b>Carvago s.r.o.</b>	07673507	Platněřská 88/9, Staré Město, 110 00 Praha 1
<b>Carvago SPV s.r.o.</b>	08443301	Platněřská 88/9, Staré Město, 110 00 Praha 1
<b>Carvago Trading s.r.o.</b>	07882017	Platněřská 88/9, Staré Město, 110 00 Praha 1
<b>CD Cloud s.r.o.</b>	05687756	Víta Nejedlého 1161/1b, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
<b>EAG Advisors s.r.o.</b>	07833156	Platněřská 88/9, Staré Město, 110 00 Praha 1
<b>EAG SE</b>	29126169	Platněřská 88/9, Staré Město, 110 00 Praha 1
<b>ELDACO a.s.</b>	63476860	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno
<b>GIOPP, s.r.o.</b>	07570619	Budějovická 1550/15a, Michle, 140 00 Praha 4
<b>KCC Development s.r.o.</b>	06143849	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno
<b>MARRETIM s.r.o.</b>	26934396	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno
<b>NC Ivančice, s.r.o.</b>	29298890	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno
<b>OC Kladno HoldCo s.r.o.</b>	09348875	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno
<b>OBČANSKÝ VĚTRNÝ PARK a.s.</b>	27680363	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno
<b>PORTIVA a.s.</b>	07229771	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno
<b>PORTIVA Advisory s.r.o.</b>	26918013	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno
<b>PORTIVA Automotive Finance s.r.o.</b>	08901155	Platněřská 88/9, Staré Město, 110 00 Praha 1
<b>PORTIVA Facility a.s.</b>	03103692	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno
<b>PORTIVA Finance s.r.o.</b>	09577408	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno
<b>PORTIVA FONDY SICAV a.s.</b>	08411930	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno
<b>PORTIVA Private Equity a.s.</b>	06767541	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno
<b>PORTIVA Real Estate a.s.</b>	06637965	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno
<b>Projekt MERKUR s.r.o.</b>	08677620	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno
<b>Projekt VENUŠE s.r.o.</b>	09214445	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno
<b>RIDG Holding s.r.o.</b>	07449577	Budějovická 1550/15a, Michle, 140 00 Praha 4
<b>SOLAR PROJEKT LIBNÍČ s.r.o.</b>	28113098	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno
<b>SOLAR PROJEKT s.r.o.</b>	28092724	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno
<b>SOLARPARK beta a.s.</b>	28344421	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno

<b>SOLARPARK delta a.s.</b>	29185076	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno
<b>SOLARPARK gama a.s.</b>	28349806	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno
<b>TEAS spol. s r.o.</b>	48906565	třída Tomáše Bati 299, Louky, 763 02 Zlín
<b>Teas SPV, s.r.o.</b>	06071872	Platnéřská 88/9, Staré Město, 110 00 Praha 1
<b>VĚTRNÉ FARMY a.s.</b>	26949865	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno
<b>VĚTRNÝ PARK DRAHANY a.s.</b>	26972158	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno
<b>VYSOČINA WIND a.s.</b>	26972107	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno
<b>WIND FINANCE a.s.</b>	27672387	Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno

#### ZAHRANIČNÍ SPOLEČNOSTI

<b>Carvago Deutschland GmbH</b>	R1101_HRB90631	Kieselstr. 13, 41472, Neuss , Nordrhein-WestfalenGermany
<b>LEVAS Krško d.d.</b>	Reg. No. 60520949	Tovarniška ulica 18, 8270 Krško, Slovinsko
<b>Vipap Vetriebs und Handels GmbH</b>	FN 333645 f	Josef Huber-Straße 6, 2620 Ternitz
<b>VIPAP VIDEM KRŠKO d.d.</b>	Reg. No. 5971101	Tovarniška 18, 8270 Krško, Slovinsko
<b>Teas Slovakia spol s r.o.</b>	IČO 43894160	Pod Juhom 6477, Trenčín 911 01, Slovensko

### III. ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY

Úlohou ovládané osoby je provozování větrné elektrárny „Drahany“ o instalovaném výkonu 2,0 MWp v souladu s licencí k výrobě elektřiny od Energetického regulačního úřadu účinné od 07.12.2006.

Ovládaná osoba nemá žádnou další úlohu a provoz uvedené větrné elektrárny je jejím jediným předmětem činnosti.

### IV. ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

Ovládání společnosti je realizováno výkonem hlasovacích práv na valné hromadě a prostřednictvím dosazení členů orgánů společnosti ze strany akcionářů.

Společnost není stranou žádné ovládací smlouvy.

### V. PŘEHLED JEDNÁNÍ V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY

Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládací osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky:

**Nebyla učiněna.**

Stanovisko statutárního orgánu k výhodám a/nebo nevýhodám plynoucím ze vztahů v zájmu ovládací osoby, zejména zda převládají výhody či nevýhody a jaká jsou z nich plynoucí rizika:

Stanovisko se nevydává.

## VI. PŘEHLED JEDNÁNÍ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Mezi propojenými osobami nebyly v roce 2020 uzavřeny žádné nové smlouvy.

Mezi propojenými osobami byly nadále v účinnosti následující smlouvy:

1. Smlouva o strategickém outsourcingu ze dne 31.08.2018 uzavřená s ELDACO a.s. Předmětem smlouvy je závazek ELDACO a.s. poskytovat Společnosti služby nahrazující chybějící personální kapacity Společnosti, a to zejména, nikoliv však výlučně, v oblasti účetních služeb, poradenství při finančním řízení závodu a služeb koordinace externích dodavatelů.
2. Smlouva o provozování ze dne 31.08.2018 uzavřená s ELDACO a.s. Předmětem smlouvy je závazek ELDACO a.s. poskytovat Společnosti služby provozování VTE Drahaný.
3. Smlouva o zprostředkování výkupních cen elektrické energie ze dne 01.10.2018 uzavřená s ELDACO a.s. Předmětem smlouvy je zajištění výhodnější výkupní ceny elektrické energie prostřednictvím vytvoření skupiny výrobců, kteří díky tomu získávají výhodnější výkupní ceny, než které by získali jako individuální výrobci.

V roce 2020 nedošlo k zániku právních poměrů založených tituly uvedenými v předchozích výročních zprávách společnosti.

Veškeré uvedené vztahy mezi propojeným osobami se týkají běžného obchodního styku a byly realizovány za ceny obvyklé.

## VII. POSOUZENÍ VZTAHŮ

Stanovisko statutárního orgánu k výhodám a/nebo nevýhodám plynoucím ze vztahů mezi propojenými osobami, zejména zda převažují výhody či nevýhody a jaká jsou z nich plynoucí rizika:

**Ovládané osobě nevzniká žádná zvláštní nevýhoda, tudíž z této skutečnosti neplynou žádná rizika. Ohledně výhod vztahů s propojenými osobami se jeví zřejmým, že Společnost má výhody plynoucí z členství ve stabilní a kapitálově silné struktuře propojených osob, která by v případě ekonomických potíží Společnosti mohla pomoci Společnosti nastalý stav překlenout. Z tohoto důvodu jednoznačně převažují výhody ze vztahů mezi propojenými osobami a rizikem plynoucím z těchto vztahů je riziko jejich pozbytí.**

S ohledem na to nebude docházet k vyrovnávání újmy s ohledem na ust. § 82 odst. 4 ZOK.

Zpráva o vztazích je úplná a správná.

V Brně dne 16.03.2021.



jméno, příjmení a funkce osoby  
Ing. Iva Šťastná, jediný člen správní rady  
VĚTRNÉ FARMY a.s.